· AGOSTO 2021 ·

BOLETÍN INFORMATIVO

MR HOUSE REAL ESTATE

NOTICIAS SOBRE EL SECTOR INMOBILIARIO

Entérate de las últimas novedades del sector.

CONSEJO DEL MES

Un consejo nuevo cada mes para ayudarte en casa.

TOP 5 PROPIEDADES

Conoce nuestras propiedades destacadas del mes, pensadas para ti.

ÚLTIMAS TENDENCIAS EN DECORACIÓN

Entérate de las tendencias que se llevan este 2021 en decoración de tu casa.

DUDAS JURÍDICAS

Resolvemos las dudas jurídicas más comunes sobre el sector inmobiliario.

MR.HOUSE REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

MR HOUSE
REAL ESTATE

第一家提供汉语服务的西班牙本土房产中介

Mr. House Real Estate es una consultora inmobiliaria especializada en viviendas de alto standing.
Contamos con una amplia cartera de inversión en el ámbito nacional e internacional, siendo el mercado asiático el de mayor relevancia.

EL SECRETO DE NUESTRO ÉXITO

- Ofrecemos un servicio integral personalizado
- Seleccionamos y filtramos minuciosamente nuestra cartera de inmuebles
- Seleccionamos solo compradores válidos
- Realizamos una alta inversión en Marketing Digital y Big Data.
- Analizamos y garantizamos el mejor precio de mercado para tu inmueble.
- Constante adaptación a las nuevas tecnologías.

MR HOUSE REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

NOVEDADES DEL SECTOR INMOBILIARIO

EL MERCADO DE LA VIVIENDA EN ESPAÑA SE ASOMA A UN NUEVO BOOM INMOBILIARIO

Se prevé que comience en el segundo semestre y durará, al menos, hasta 2023
Se espera un aumento de las ventas del 25% de cara a 2021

El mercado español de la vivienda se está recuperando con tanto vigor del golpe de la Covid-19 que algunas voces del sector alertan de que estamos ya ante el inicio de un nuevo "boom" inmobiliario que se mantendrá hasta 2023.

El último informe inmobiliario de Forcadell y la Universidad de Barcelona apunta en esta dirección, tras analizar los datos de 2020 y concluir que el mercado padeció "una recesión light", ya que las transacciones cayeron un 14,5 %, lejos del 32,6 % de 2008, mientras que el precio de la vivienda usada se redujo entre un 5% y un 10%.
El escaso exceso de oferta, la buena disposición de la banca a conceder hipotecas, los bajos tipos de interés y la existencia de un grupo de población de clase media-alta y alta con interés por comprar explican que **la caída del mercado fuera menor de la esperada.**

> *En este contexto, el informe prevé que en el segundo semestre de este año comience un "nuevo boom inmobiliario" que durará, al menos, hasta 2023.*

· AGOSTO 2021 ·

NOVEDADES DEL SECTOR INMOBILIARIO

De cara a 2021, augura un aumento de las ventas del 25%, con un incremento del importe del 5%, mientras que en 2022 las transacciones podrían subir un 15% y el precio un 10%.

Para que haya una burbuja inmobiliaria tiene que haber una cantidad de crédito realizado por la banca impresionante; tienen que financiar incluso a los que tienen escasas perspectivas de poder pagar la hipoteca si sube el interés y yo descarto esas condiciones.

El sector inmobiliario no va a ser el motor de desarrollo que fue en otras décadas.

El informe apunta que **2021** y **2022** serán años en los que el valor de las transacciones inmobiliarias será superior al registrado en 2019 como consecuencia del aumento de la oferta y de la confianza en la rápida recuperación económica, así como por la disponibilidad de la banca a conceder créditos.

Se prevé para este año un elevado número de transacciones hoteleras, mientras que las naves logísticas se configuran como un "activo refugio" para los grandes y medianos inversores por la explosión del comercio electrónico.

MR.HOUSE REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

NOVEDADES DEL SECTOR INMOBILIARIO

EL MERCADO DE LA VIVIENDA EN ESPAÑA SE ASOMA A UN NUEVO BOOM INMOBILIARIO

En el mercado de alquiler, el precio ha caído en todas las poblaciones analizadas por el estudio, en especial en Madrid (10%) y en Barcelona (9,9%), lo que supone un descenso de la rentabilidad, que ya se encuentra a mínimos de los últimos años.

La hipoteca media se ha situado este primer semestre en 124.370 euros, un 1,4% más que hace un año, con Barcelona como la población con una cantidad más alta (153.887 euros), seguida de Madrid (128.415).

Destaca el descenso en el número de inversores, que suponen el 20,6% de todas las compraventas a nivel nacional, un porcentaje que está en descenso desde 2017, con una presencia especialmente baja en Barcelona (16%) y Málaga (19,2%).

NOVEDADES DEL SECTOR INMOBILIARIO

LOS FACTORES QUE PUEDEN ENCARECER EL PRECIO FINAL DE UNA HIPOTECA Y QUE NO SON LOS INTERESES

A la hora de comparar hipotecas son varios los factores que debemos analizar, ya que pueden influir de forma determinante en el precio final.

✓ ***DIFERENCIAL DE HIPOTECA.***

Cuando solicitamos una hipoteca, el banco nos aplica un tipo de interés de referencia (que representa parte de los beneficios que el banco obtiene por prestarnos el dinero. Pese a que la contratación de hipotecas fijas sigue creciendo, la mayoría de las hipotecas en España son variables, y en ellas el tipo de interés está compuesto por dos partes: un indicador de referencia (generalmente el euríbor) y el diferencial, que es el **beneficio fijo que obtiene el banco por el préstamo que realiza de este dinero** y que el hipotecado paga mes a mes en su cuota.

En una hipoteca variable, la cuota que se pagará cada mes estará formada tanto por el dinero que devolvemos del préstamo, como por el beneficio que obtiene el banco por prestarnos el dinero. Esta parte de beneficio es el TIN (Tipo de Interés Nominal).

Este TIN se calcula a través de la suma del tipo de interés de referencia (generalmente el euríbor) y el diferencial, que como decíamos es la parte fija del beneficio que el banco obtiene por prestar su dinero. De esta forma, cuanto más bajo sea el diferencial, menos se paga por la hipoteca.

NOVEDADES DEL SECTOR INMOBILIARIO

LOS FACTORES QUE PUEDEN ENCARECER EL PRECIO FINAL DE UNA HIPOTECA Y QUE NO SON LOS INTERESES

Sin embargo, aunque el diferencial es un elemento importante a la hora de determinar el precio que se paga por la hipoteca, no es el único. De hecho, existen otros factores que pueden encarecer considerablemente el precio de una hipoteca variable o fija y que conviene tener en cuenta además del diferencial, sobre todo a la hora de saber qué casa nos podemos permitir comprar y cuando estamos comparando hipotecas para poder adquirirla.

✓ *LA EVOLUCIÓN DEL EURÍBOR*

En este sentido, el diferencial podrá mantenerse estable o variar según avanza el plazo de la hipoteca (depende de cada banco y de las condiciones de la hipoteca). Sin embargo, su pago siempre será independiente del tipo de interés de referencia.

Sin embargo, en el caso de una hipoteca variable, la parte correspondiente al tipo de interés de referencia fluctúa al mismo ritmo que lo hace el euríbor. De esta forma, si el euríbor está bajo (como actualmente), pagamos menos y si el euríbor sube, pagaremos más, por lo que no deja de ser un factor muy importante a tener en cuenta a la hora de saber cuánto pagaremos realmente por nuestra hipoteca. Para evitar esta dependencia, muchos hipotecados están apostando por el tipo fijo, lo que les permite pagar el mismo importe desde la primera hasta la última cuota del préstamo.

NOVEDADES DEL SECTOR INMOBILIARIO

LOS FACTORES QUE PUEDEN ENCARECER EL PRECIO FINAL DE UNA HIPOTECA Y QUE NO SON LOS INTERESES

✓ *LOS SEGUROS*

Independientemente de que contratemos una hipoteca variable o fija, es muy habitual que, al hacerlo, el banco solicite que también contratemos uno de sus seguros para mejorarnos las condiciones del préstamo. En el caso del cliente no quiera contratarlos, el tipo de interés de la hipoteca será más alto.

Este gasto será independiente de la hipoteca. No obstante, será un gasto añadido con el que deberemos contar cada mes y que, de no contratar la hipoteca, no tendríamos que hacerlo.

✓ *LAS COMISIONES*

Otro de los gastos que pueden encarecer la contratación de una hipoteca más allá del diferencial son las comisiones. Las comisiones son cobros que realiza la entidad bancaria como consecuencia de un servicio o acción concreta que se lleva a cabo.

Por ejemplo, se puede cobrar una comisión de apertura en el momento de contratar la hipoteca, o se pueden cobrar comisiones asociadas a la amortización anticipada del préstamo hipotecario (es decir, por pagar una parte o la totalidad de la hipoteca antes del plazo previsto).

> ***Por ello, y aunque no sean elementos relacionados directamente con la hipoteca en sí misma, conviene tenerlos en cuenta a la hora de tener un mayor conocimiento sobre el gasto real que supondrá la hipoteca que contratemos.***

NOVEDADES DEL SECTOR INMOBILIARIO

LOS FACTORES QUE PUEDEN ENCARECER EL PRECIO FINAL DE UNA HIPOTECA Y QUE NO SON LOS INTERESES

La TAE se trata de un elemento de referencia mucho más concreto y tangible que la TIN

✓ *PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS*

Entre los factores que pueden encarecer el precio final de una hipoteca y que no es el diferencial también encontramos los productos complementarios que ofrecen los bancos y que es necesario contratar si queremos conseguir una hipoteca bajo determinadas condiciones.
Entre ellos se encuentran, además de los seguros, la domiciliación de los ingresos de los titulares del préstamo en la entidad, el uso de tarjetas de débito o crédito, las domiciliaciones de determinados recibos e incluso las aportaciones periódicas a un plan de pensiones.

La mejor forma de conocer los gastos reales que se deberán pagar por una hipoteca es fijándose en la TAE (Tasa Anual Equivalente) en lugar del TIN (Tipo de Interés Nominal). El motivo es que mientras el TIN solo hace referencia a los gastos asociados a los intereses que el banco cobra por prestar el dinero, la TAE hace referencia al gasto total que se deberá pagar por la hipoteca.

MR.HOUSE REAL ESTATE
Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es
Síguenos en nuestras RRSS

CONSEJO DEL MES

¿QUIERES QUE TU CASA HUELA SIEMPRE A LIMPIO? TOMA NOTA DE ESTOS TRUCOS

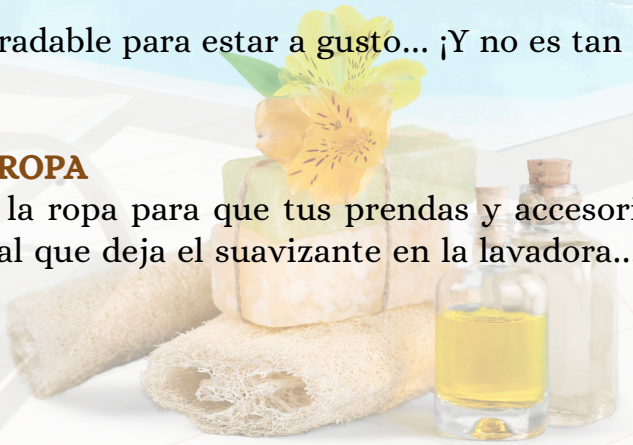
No hay nada más relajante que entrar a casa y que todo huela a limpio. Con estos sencillos trucos conseguirás aromas deliciosos y mantendrás a raya los malos olores de tu hogar.

Además de ventilar a diario, limpiar bien todas las estancias y recurrir a perfumes específicos para hogar que te gusten, hay determinados trucos para eliminar cualquier rastro de mal olor y conseguir que tu casa huela a limpio. Pruébalos enseguida, ¡te garantizamos que funcionan!

Es fundamental crear un ambiente puro y agradable para estar a gusto... ¡Y no es tan difícil conseguirlo!

ESCONDE JABONES EN LOS CAJONES DE LA ROPA

Coloca una pastilla en todos los cajones de la ropa para que tus prendas y accesorios se impregnen de su aroma. El efecto es similar al que deja el suavizante en la lavadora... ¡y es más duradero!



MR.HOUSE REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

· AGOSTO 2021 ·

CONSEJO DEL MES

¿QUIERES QUE TU CASA HUELA SIEMPRE A LIMPIO? TOMA NOTA DE ESTOS TRUCOS

FLORES SIEMPRE EN CASA

Tener flores aromáticas en casa es una de las maneras más eficaces de disfrutar de olor a limpio. Los narcisos, las rosas, el jazmín o las gardenias son una elección perfecta. Además de aromatizar darán un toque personal a cualquier rincón de tu hogar.

Si se te complica el tema de comprar flores frescas todas las semanas por una cuestión económica o de logística, apuesta por las flores secas. Hay ramos preservados que duran mucho tiempo y que tienen un aroma increíble. Es más, cuando veas que van perdiendo su fragancia, puedes rociarlos con algún aceite esencial para que continúen desprendiendo buen olor.

CREA TU PROPIO AMBIENTADOR

¿Por qué invertir en un ambientador pudiendo elaborar uno casero con el aroma que más te guste? Fabrica tus propios ambientadores con productos que tienes en casa. Si te gustan los aromas cítricos, pon a hervir agua y añade un chorro de zumo de limón o de naranja, su cáscara y un poco de bicarbonato.

Otra opción es añadir al agua unas gotitas de tu aceite esencial favorito. Además de actuar como ambientadores, estos aceites pueden ayudarte a relajarte, activarte o mejorar tu estado de ánimo, lo que más necesites.

Deja enfriar la mezcla, introdúcela en un pulverizador y tenlo a mano para rociarlo por casa cuando aparezcan los malos olores.

METE LA CÁSCARA DE UN LIMÓN O UNA NARANJA EN EL LAVAVAJILLAS

Por muy bien que limpies el lavavajillas después de cada programa, hay ocasiones que este electrodoméstico se impregna de olores desagradables. Una buena forma de deshacerte de ellos es introducir la cáscara de un limón o de una naranja y poner un programa de lavado corto. Al entrar en contacto con el agua caliente se desprenderá un agradable aroma a cítricos que aplacará cualquier mal olor.

· AGOSTO 2021 ·

CONSEJO DEL MES

¿QUIERES QUE TU CASA HUELA SIEMPRE A LIMPIO? TOMA NOTA DE ESTOS TRUCOS

PREPARA CAFÉ

¿Se te ha olvidado tirar la basura y te huele la cocina a rancio? ¡Prepara un poco de café! Este aroma mata los malos olores al instante y deja un ambiente súper agradable en la estancia. Otra opción interesante es tostar pan. Sucede lo mismo. Su aroma contrarresta cualquier olor que resulte poco agradable.

COLOCA EL AMBIENTADOR, LOS MIKADOS O LAS FLORES AL LADO DE LA VENTANA

Los focos de buen olor es mejor situarlos cerca de una ventana abierta o entornada. La corriente que se genera en esta zona hará que el aroma circule por la estancia y se propague con más rapidez dejando un olor muy agradable. Una idea sencilla... ¡que funciona!

LIMPIA EL SUELO CON AGUA CALIENTE Y LIMÓN

Si notas que cualquier estancia tiene un aroma que no termina de convencerte, echa en el cubo de la fregona agua caliente y añade un chorro de zumo de limón. Los perfumes cítricos son una opción perfecta para eliminar los olores penetrantes. Puedes añadir unas cucharaditas de bicarbonato para que la mezcla sea aún más efectiva.
¿Sabes para qué puede valerte también esta mezcla? Para neutralizar los malos olores de la nevera. Métela en un recipiente abierto y colócala en uno de los estantes. Enseguida notarás la diferencia.

PERFUMA TU ASPIRADORA

Todos los aspiradores llevan un filtro. Sácalo, impréguelo con agua de colonia o alguna fragancia que te guste y ponla a trabajar. Mientras va recogiendo cualquier resto del suelo irá soltando tu aroma favorito por toda la casa. ¡Así de sencillo!

Es fundamental crear un ambiente puro y agradable para estar a gusto... ¡Y no es tan difícil conseguirlo!

MR.HOUSE REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

· AGOSTO 2021 ·

CONSEJO DEL MES

¿QUIERES QUE TU CASA HUELA SIEMPRE A LIMPIO? TOMA NOTA DE ESTOS TRUCOS

DÍ ADIÓS A LOS MALOS OLORES

ÁRBOL DE TÉ PARA LAS HUMEDADES

Lo primero que tienes que hacer es eliminarlas Después, acaba de raíz con ese aroma a rancio tan característico utilizando aceite de árbol de té. Esta esencia no solo es eficaz para acabar con los piojos, también con este mal olor.

Para conseguirlo, elimina las manchas de moho que hayan aparecido rociando sobre ella la mezcla de un vaso de agua con una cucharadita de aceite de árbol de té. Además de neutralizar el olor, es antiséptico, así que también mantendrá limpia la zona en la que lo apliques.

CANELA PARA EL CUBO DE BASURA

Si hay un foco de malos olores en cualquier hogar, ese es el cubo de basura. Día tras día vas echando desperdicios y es inevitable que en alguna ocasión desprenda olores desagradables. Debes extremar la limpieza y fregarlo con frecuencia, pero seguro que en alguna ocasión necesitarás una “ayudita extra”. Corta por la mitad una toallita de las que utilizas para que no se mezclen los colores en la lavadura e impregnala de canela. Colócala en el fondo del cubo y notarás la diferencia. Otra opción es empaparla de aroma infantil. ¡También funciona!

VINAGRE PARA LA LAVADORA

Con la lavadora a menudo sucede como con el lavavajillas, que va acumulando malos olores lavado tras lavado. Para evitarlos, procura dejar la puerta abierta durante un rato después de cada lavado para que se ventile.
Otro gran aliado para combatir este mal olor es el vinagre blanco. De vez en cuando, haz un lavado solo con este vinagre para que acabe con todas las bacterias y neutralice cualquier rastro de olor desagradable.

ÚLTIMAS TENDENCIAS DE DECORACIÓN

Se trata de una tendencia que goza de cierto espíritu vintage y que concibe ambientes muy frescos

9 MANUALIDADES DE MADERA PARA DECORAR TU CASA

Si entre tus aficiones se encuentra la de materializar tu propia decoración para dar ese toque único y personal a tu hogar, y además te chifla la idea de hacerlo a través de originales manualidades que para nada pasen desapercibidas, estos tips te van a encantar. Te presentamos 9 manualidades de madera con las que estamos seguros, darás un aspecto maravilloso a la estancia en que decidas darles cabida.
¿Te animas a poner tus favoritas en práctica? ¡Pues abre bien los ojos que comenzamos!

Reutiliza tus perchas rotas

Las manualidades de madera también te ayudarán a personalizar lámparas y dar luz propia a tu hogar. Fíjate si no, cómo han reciclado las perchas para obtener una vistosa lámpara en el ejemplo que te muestro a continuación. Sin duda, se ha dado lugar a un elemento decorativo que bien podría pasar por la más auténtica de las piezas de diseño.

MR.HOUSE
REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

· AGOSTO 2021 ·

ÚLTIMAS TENDENCIAS DE DECORACIÓN

Crea tu propio mural

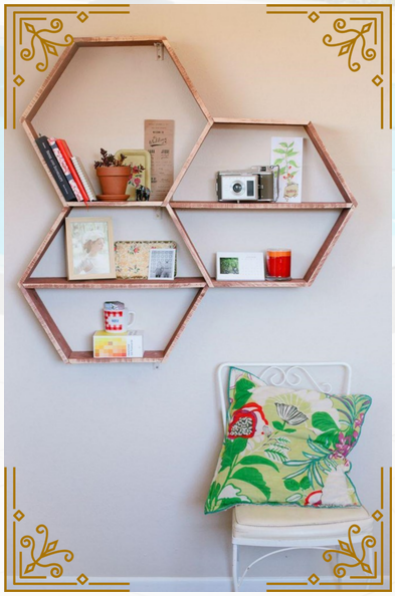
Decorar las paredes de forma original puede llevarte a explorar variados y muy distintos campos a la hora de materializar tus propios elementos decorativos. Y claro está, que las manualidades de madera no podrían faltar entre todas ellas. Y es que puede ser tan fácil como dibujar una forma determinada sobre un tablero, personalizar su estética a tu gusto y colgarla de la pared. Otra original forma de hacerlo, pasaría por hacer cortes a esa forma a la misma distancia unos de otros y unirlos posteriormente mediante un rastrel también de madera por la parte trasera de la pieza. ¿Qué te parece cómo queda?

¿Adicto a los palets?

Miles son las ideas para utilizar los palets que encontraremos a la hora de incorporarlos en la decoración de nuestra casa. Le podemos dar una capa de barniz para que luzca más vistoso, y ¡listo!

Estanterías originales

Aumentar la capacidad de almacenaje en casa se convierte en una constante casi diaria con la que tenemos que lidiar, así que ¿qué te parece si mediante manualidades de madera damos forma a un vistoso estante colgante que nos ayude en la tarea?



Decorar con maderas es sin duda una de las tendencias más actuales en decoración de hogares.

MR.HOUSE
REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

· AGOSTO 2021 ·

ÚLTIMAS TENDENCIAS DE DECORACIÓN

"Las piezas de madera en bruto quedan bien con todo y en todo tipo de espacios, y tienen un poder indiscutible: poseen la belleza de lo auténtico"

Posavasos

En versión mini, podremos encontrarlas si nos animamos a materializar con ellas elementos de uso más o menos cotidiano. En estado natural y posterior encerado o barnizado, darán lugar a estupendos posavasos que serán la envidia de tus invitados. Pero si además te animas a pintarlos a mano, convertirás tus mesas en auténticas obras de arte desde el primer momento en que los coloques sobre ella.

Crea tu propio perchero

Y es que realizar tu propio perchero de pie, puede ser tan fácil o complicado como te propongas. Y si no, observa en lo que ha quedado este tablero rectangular. ¿No te parece lo más?

MR.HOUSE
REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

· AGOSTO 2021 ·

ÚLTIMAS TENDENCIAS DE DECORACIÓN

Organiza tu vinoteca

Es el momento de crear tu vinoteca más rustica con esta idea tan sencilla de decoración.
Puedes adaptar el tamaño a tus necesidades y colgarlo directamente a tu pared.

Presume de zapatero

Ideal para almacenaje. Al ser con forma de "A" se pueden colocar baldas entre los peldaños, lo que posibilita que se puedan poner numerosas cosas sin importar el peso.

Jarrones originales

Crea un jarrón rústico con algunas ramas de madera seca. Basta con cortar la rama en trozos de igual o diferente grosor. Después pega cada trozo sobre un recipiente que puede ser una lata, un vaso de cristal o una botella de agua. Pega cada trozo y crea un jarrón como este. ¿Qué te parece esta idea para decorar la mesa o tus exteriores?

MR.HOUSE
REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

DUDAS JURÍDICAS

¿QUÉ IMPUESTOS TENDRÁN QUE PAGAR LOS PROPIETARIOS DE VIVIENDAS VACÍAS?

> *Con más dudas que certezas, en las próximas semanas se conocerá por fin el contenido de la nueva ley de vivienda, un texto que siguen negociando los socios de coalición del Gobierno, PSOE y Unidas Podemos. Uno de los acuerdos a los que se han llegado contempla que la futura norma permita gravar la vivienda vacía con un recargo de hasta el 50% del IBI.*

Desde el **Consejo** apuntan a que la futura norma tratará de "establecer una definición clara" de qué se considera vivienda vacía. Así, el texto hablará de inmuebles vacíos "de forma permanente" y deja a cargo de los ayuntamientos la posibilidad de cobrar este recargo o no. Además, establece que solo se recargaran los inmuebles de propietarios con más de cuatro viviendas, para no penalizar a los pequeños tenedores.

DUDAS JURÍDICAS

¿QUÉ IMPUESTOS TENDRÁN QUE PAGAR LOS PROPIETARIOS DE VIVIENDAS VACÍAS?

"La norma viene a regular una teórica bolsa de viviendas cuyo volumen se desconoce, y que muy probablemente no sea tan considerable como se presupone"

La ley definirá una vivienda vacía si esta está deshabitada durante más de dos años, y con esta disposición, el legislador busca movilizar en el mercado inmobiliario, haciendo que los propietarios vendan o alquilen más, por lo que "podría servir como dinamizadora del mercado".

Sin embargo, desde el **CGCOAPI** advierten de que la ley podría penalizar en exceso a los propietarios, ya que en la actualidad "ya existen leyes que gravan la vivienda vacía en la práctica", como el IRPF o el IBI. De lo contrario, podría caerse en el error de gravar inmuebles vacíos, pero que estén en esa condición por estar buscando una buena venta, por ejemplo, o se encuentren en esa situación como consecuencia de otros factores que no necesariamente debieran ser considerados a priori especulativos", opinan desde el Consejo.

Los expertos añaden, además, que la medida en sí no será eficaz "si no va acompañada de otras más intensas", como generar "un auténtico parqué público de viviendas", para aumentar la oferta y así ofrecer unos precios más competitivos para que todos los ciudadanos tengan una alternativa habitacional digna.

· AGOSTO 2021 ·

Special Offer!

TOP 5 VIVIENDAS PARA TI

5 Desde Mr House Real Estate os hemos elaborado nuestro ranking de las propiedades destacadas del mes de AGOSTO.

¿Te las vas a perder?

Av. de Portugal 471, 28939, Arroyomolinos, Madrid

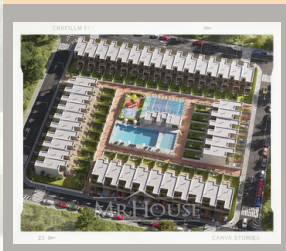
520 m2 · Chalet
4 habitaciones · Exterior
2 Baños · 3 Plantas

Desde **504.000€**

Calle Julio González 31, 28981, Parla

177m2 · Chalet
3 habitaciones · Exterior
3 Baños · 2 Plantas

Desde **239.900€**



Calle Mario Vargas Llosa 14, 45200, Illescas, Toledo

130m2 · Chalet
4 habitaciones · Exterior
3 Baños · 2 plantas

Desde **189.900€**

Urb. Monte de la Villa M 4, 28670, Villaviciosa de Odón

178m2 · Chalet
4-5 habitaciones · Exterior
3 Baños · 3 Plantas

Desde **566.000€**

Calle del Doctor Juan José López Ibor 22, 28035, Madrid

140m2 · Piso
3 habitaciones · Exterior
2 Baños · 1 Planta

Desde **695.000€**

MR.HOUSE REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en nuestras RRSS

¡Descubre mes a mes
las últimas
novedades del sector
inmobiliario
y no te pierdas
ninguna edición!

MR.HOUSE
REAL ESTATE

Pº de la Castellana 119 · MADRID
C/ Pinto 69 · PARLA
www.mrhouse.es

Síguenos en
nuestras RRSS